

## Toimitilaa Alvar Aallon katu 3, 00100 Helsinki



### Vuokrataan

Toisen kerroksen 1535,2 m<sup>2</sup> moderni toimisto Töölönlahden rannan tuntumassa.

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	1535.2 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1535.2 m <sup>2</sup>

### Tilajako

Jaettavissa - Tila on jaettavissa myös 600 m<sup>2</sup> ja 900 m<sup>2</sup> osiin.



### Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

## Toimitilaa Alvar Aallon katu 3, 00100 Helsinki

### Kiinteistö

Vapaana toisen kerroksen modernia toimistotilaa, josta on erinomaiset näkymät Töölönlahden ja Kaisaniemenlahden yli.

Etsitkö pääkonttoritasoista ja tilavaa toimistotilaa Helsingin sydäimestä?

Alvar Aallon katu 3 tarjoaa juuri sen, mitä tarvitset! Tämä 15000 m<sup>2</sup> tila on täydellinen ratkaisu yrityksellesi, joka arvostaa keskeistä sijaintia ja korkealaatuisia puitteita.

Tila on jaettavissa myös 600 m<sup>2</sup> ja 900 m<sup>2</sup> osiin.

Tilasta on upeat näkymät Töölönlahdelle ja Kaisaniemenlahdelle, ja suuret lattiasta kattoon ulottuvat ikkunat lisäävät tilan valoisuutta. Aulapalvelu, useita neuvottelutiloja, pysäköintihalli ja premium-tason ravintola. Tilat ovat joustavasti muokattavissa tarpeen mukaan. Sijainti ja saavutettavuus on ensiluokkaista tilan sijaitessa julkisten kulkuvälineiden solmukohtassa.

### Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

✓ Hissi

### Rakennusvuosi

2014

### Kerros

2

### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

### Ympäristöluokitus

LEED Gold

Toimitilaa Alvar Aallon katu 3, 00100 Helsinki



ALVAR AALLON KATU 3 OFFICE

OPTION F

1:200

JKMM ARKITEHDIST OY - LAPINRINNE 3 - 00100 HELSINKI - +358(0)9 2522 0760 - WWW.JKMM.FI - ETUNIMI.SUKUNIMI@JKMM.FI