

## Toimitilaa Ensimmäinen savu 2, 01510 Vantaa



### Vuokrataan

Varastorakennuksesta erillinen rakennus jossa toimistotilaa kahdessa kerroksessa, hyvien kulkuyhteyksien varrella Vantaan Aviapoliksessa.

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	348 m <sup>2</sup>
Yhteensä	348 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

## Toimitilaa Ensimmäinen savu 2, 01510 Vantaa

### Kiinteistö

Teollinen business park -kiinteistö on valmistunut vaiheittain vuosina 1979 - 1998. Useasta rakennuksesta koostuvassa kiinteistössä on modernia tuotanto-, varasto- ja toimistotilaa. Kiinteistön käyttäjille on tarjolla hyvät palvelut; viihtyisä lounasravintola, vuokrattavia neuvottelutiloja, aulapalvelu, kuntosali sekä saunatilat. Kiinteistöön on keskittynyt useita toimialoiltaan toisiaan tukevia hightec-yrityksiä.

### Sijainti

Kohde sijaitsee loistavalla paikalla voimakkaasti kehittyvällä Vantaan Aviapoliksen business alueella Kehäradan varrella aivan Kehä III:n läheisyydessä. Lentoasema on noin 3 km päässä. Tuusulan väylältä on hyvät liikennöintiyhteydet Helsingin keskustaan. Matkaa Aviapoliksen juna-asemalle on noin 1 km. Piha-alueella on runsaasti pysköintipaikkoja.

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

### Kerros

1

### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

## Toimitilaa Ensimmäinen savu 2, 01510 Vantaa

