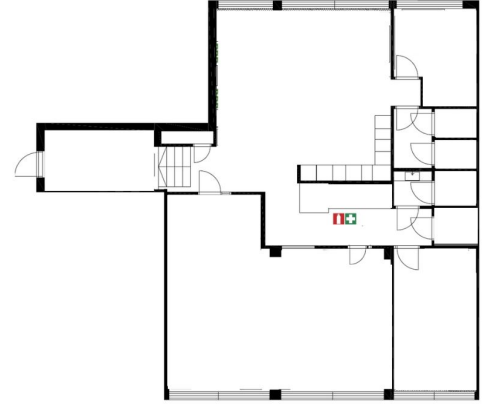


Toimitilaa Aleksanterinkatu 29, 33100 Tampere



Myydään

Myydään Tampereen keskustasta 165 neliöinen toimisto/asunto. Tällä hetkellä myytävä huoneisto on toimisto käytössä ja vuokrattuna, yhtiöjärjestyksessä huoneistotila on määritelty (toimisto tai asunto). Tiedustelut Pasi Rasku puh. 0400 171 191 pasi.rasku@muutoslkv.fi Ari Sointu puh. 0400 610 828 ari.sointu@muutoslkv.fi www.muutoslkv.fi/toimitilat

Tilatyyppi

Liiketilaa	165 m ²
Yhteensä	165 m ²

Vuokra

2200 EUR / kk

Myyntihinta

277358.74 EUR, velaton hinta: 320000 EUR

Haluatko tietää
enemmän tästä
kohteesta?

Ota yhteyttä.

PASI RASKU
Kiinteistönvälittäjä LKV
0400 171 191
pasi.rasku@muutoslkv.fi

MUUTOS.

Tilan tarjoaja

Muutos LKV | Pirkanmaan Laatuvalitys Oy

p. 020 730 8430, p. 0400 171 191
pasi.rasku@muutoslkv.fi
<https://muutoslkv.fi/toimitilavalitys/>

Toimitilaa Aleksanterinkatu 29, 33100 Tampere

Kiinteistö

Kiinteistö Oy Aleksinkulma

Lisätietoa saneerauksista

1993 Ikkunoiden uusiminen 2005 Lämmönsiirtimen uusiminen
2006-2007 Käyttövesi- ja viemäriputkiremontti, sähköjärjestelmän osittainen saneeraus 2010 Kuntoarvio ja PTS 2010 Liiketilojen ovet ja ikkunat uusittu 2012 IV-kanavien puhdistus 2012 Julkisivujen, parvekkeiden ja katon kuntotutkimus 2014-2019 Ullakkorakentamisselvitys 2018 Lukituksen uusiminen 2018 Rakenteiden kantavuuden selvitykset mahdollista ullakkorakentamista varten/ A-Insinöörit Oy 2019 Porraskäytävän takaoven uusiminen 2020-2021 Ullakkorakentamisen ja julkisivujen peruskorjauksen suunnittelu 2022 Julkisivu- ja parvekeremontti, bitumikaton saneeraus 2023 IV-kanavien puhdistus

Muuta

Vesimaksu on ennakkomaksu, joka tasataan vuosittain oman mittarin käytön mukaisena 2025 Lämmitysjärjestelmän kuntotutkimus 2025-2028 Hissin saneeraus

Kerros

2/7

Energiatehokkuusluokka

F2013

Toimitilaa Aleksanterinkatu 29, 33100 Tampere

