

Toimitilaa Eteläesplanadi 2, 00130 Helsinki

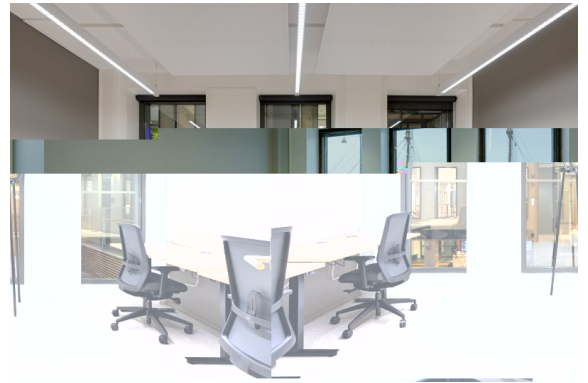


Vuokrataan

Uudet Woods konseptin mukaiset toimistotilat. Vapaana joustavat, edustavat ja palvelevat toimitilat Helsingin halutuimmalla paikalla.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	10 - 51 m ²
Yhteensä	10 - 51 m ²



Tilan tarjoaja

Arvo Premises Oy

p. 050 468 8732

info@arvotilat.fi | joakim.kukkonen@arvotilat.fi | seppo.pakarinen@arvotilat.fi

<http://www.arvotilat.fi>

Toimitilaa Eteläesplanadi 2, 00130 Helsinki

Kiinteistö

Eteläespa 2 kiinteistöön on avautunut joulukuussa 2023 uusi toimistoalue, joka sisältää joustavia toimistotiloja upealla paikalla. Syksyllä 2023 remontoitujen kalustettujen huoneiden kokoluokka vaihtelee 2-12 työpisteen välillä ja vuokralaisen käytössä on laadukkaat yhteiskäyttötilat sisältäen mukavat taukotilat, rauhallisia vetäytymistiloja esim. Teams -tapaamisia varten, WC tilat sekä mahdollisuus varata isompia neuvotteluhuoneita tuntihintaisesti. Alueelta saatavilla myös co-work käyttöön työpisteitä.

Vuokrahinnat (ALV 0 %)

2 työpistettä 1 200 EUR/kk

3 työpistettä 1 500 - 1 600 EUR/kk

4 työpistettä 2 100 EUR/kk

5 työpistettä 2 000 - 3 200 EUR/kk

6 työpistettä 2 800 EUR/kk

7 työpistettä 3 300 EUR/kk

10 työpistettä 4 100 - 4 200 EUR/kk

12 työpistettä 5 000 EUR/kk

Vuokraan sisältyy työtilojen kalustus, tilojen siivous, taukotilan kahvi, nopea langaton nettiyhteys (500/500 M), toimiston sähkön- ja veden kulutus sekä energinen host -palvelu. Vuokralaisella on myös oikeus käyttää talon suihkutiloja sekä pyöräparkkia.

Vuokrasopimukset tehdään kolmen (3) kuukauden irtisanomisajalla ja huoneen hinta vaihtelee kokoluokan sekä näkymän mukaan.

Eteläespa 2 sijaitsee erinomaisella paikalla, Kauppatorin ja Esplanadin puiston laidalla.

Sijainti

Kiinteistöstä on noin 10 minuutin kävelymatka Helsingin Rautatieasemalle ja reilun viiden minuutin kävelymatka Helsingin Yliopiston metroasemalle. Lisäksi suoraan kiinteistön edestä löytyy lähin raitiovaunupysäkki. Keskeisen sijainnin ansiosta kiinteistön läheltä löytyy laaja valikoima Helsingin parhaita lounasravintoloita ja kahviloita.

Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

Kerros

2

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Eteläesplanadi 2, 00130 Helsinki

