

## Toimitilaa Yrittäjänkatu 5, 11710 Riihimäki



### Vuokrataan

Hallissa vapaata muuntojoustavaa tilaa noin 700 m<sup>2</sup>, jaettavissa myös pienempiin yksiköihin. Halli noin 5 m sisäkorkea, ulkomitat n 58 x 16 m, tarvittaessa läpiajettava. Tontilla vielä vapaata rakennusoikeutta jäljellä.

#### Tilatyyppi

Toimistotilaa	200 - 300 m <sup>2</sup>
Liiketilaa	300 - 400 m <sup>2</sup>
Yhteensä	500 - 700 m <sup>2</sup>

#### Tilajako

Jaettavissa - Tilan saa jaettu pienempiin osioihin, tarpeen mukaan.

#### Vuokra

13 EUR/m<sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Riihimäen Tilat ja Kehitys Oy

p. 040 570 2201, p. 050401 9005  
jukka.vuokila@riihimaki.fi | reima.ojanen@riihimaki.fi

## Toimitilaa Yrittäjänkatu 5, 11710 Riihimäki

### Sijainti

Kasvava liikealue. Riihimäen keskustan palvelut 10 minuutin ajomatkan päässä.

### Ympäristö

Mattilan yritysalue.

### Pysäköinti

Reilusti parkkitilaa

### Kulkuyhteydet

Keskeinen sijainti, lähellä Helsinki- Tampere moottoritietä.

### Muuta

Tontilla runsaasti rakennusoikeutta jäljellä.

### Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

### Vapautuu

2024

### Rakennusvuosi

2024

Toimitilaa Yrittäjänkatu 5, 11710 Riihimäki

---

