

## Toimitilaa Äyrikuja 3, 01510 Vantaa



### Vuokrataan

Hyväkuntoinen ja hyllytetty 2385 m<sup>2</sup> varasto-/tuotantotila hyvien kulkuyhteyksien varrella Vantaan Aviapoliksesta.

### Tilatyyppi

Tuotantotilaa	2385 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	2385 m <sup>2</sup>
Yhteensä	2385 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

**Toimitilaa Äyrikuja 3, 01510 Vantaa****Kiinteistö**

Heti vapaa, erinomainen varasto-/tuotantotila loistavalla sijainnilla Kehä III:n ja lentokentän välittömässä läheisyydessä. Tilan korkeus on 6,4 metriä. Varastotiloissa on valmiiksi asennetut hyllyt ja runsaasti lastaustaskuja. Varasto voidaan vuokrata joko valmiiksi hyllyjärjestelmillä tai ilman, valintasi mukaan. Kiinteistön kokonaispinta-ala 9135 m<sup>2</sup>, vuokrattavissa kokonaisuutena tai jaettuna 2-3 käyttäjän tarpeisiin.

Varastokiinteistö sijaitsee erittäin näkyvällä paikalla Vantaalla, Äyrikujan ja Lentoasemantien risteyskohdassa. Kiinteistön lähialueisiin lukeutuu niin asuin-, toimisto-, varasto- kuin hotellikiinteistöjä. Lentoaseman välittömässä läheisyydessä oleva keskittymä on suosittu etenkin varastokiinteistöjen keskuudessa.

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla

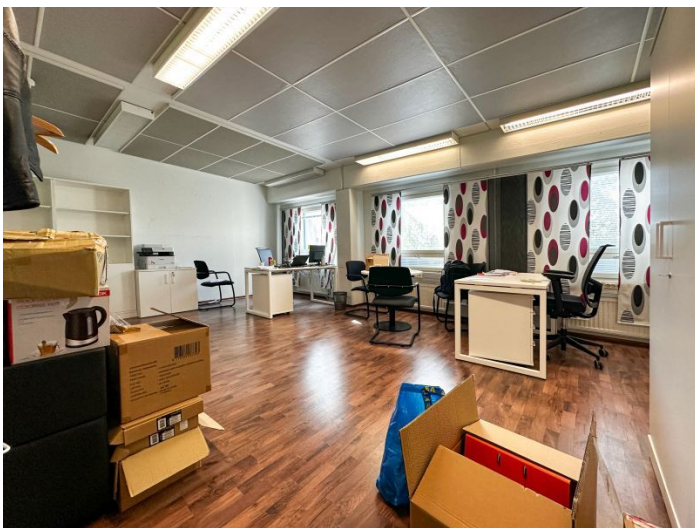
**Kerros**

1/3

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

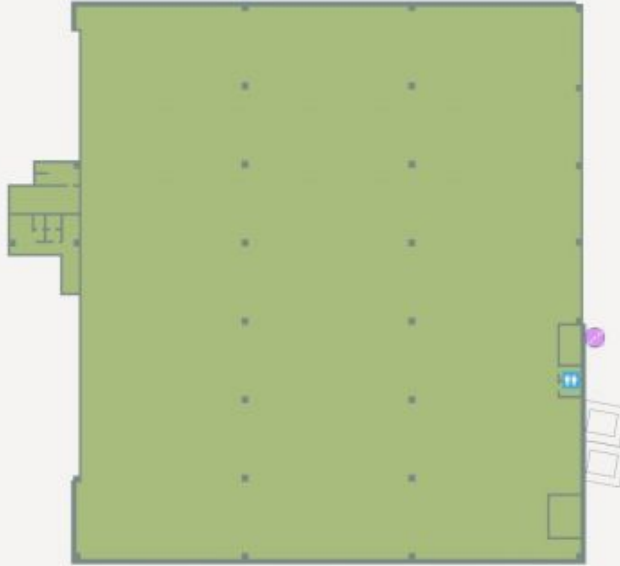
Toimitilaa Äyrikuja 3, 01510 Vantaa



Toimitilaa Äyrikuja 3, 01510 Vantaa

## Äyrikuja 3

1. kerros

■ Varasto A, 2385 m<sup>2</sup>

## ASEMAPIIRROS



WC

korkeus 6,4 m

Rappuset