



TT ToimitilatTM



Toimitilaa Iivesvuorenkatu 18, 01900 Nurmijärvi



Liity osaksi TT-halliperhettä!

Vuokraa loppuvuonna!

Saat -50 % alennusta joulukuun vuokrasta!

1 vuoden vuokrasopimuksella!

Saat ostaessasi max. 6 kk vuokrat pois velattomasta myyntihinnasta, sekä -30 000 euroa.

Saku Häkkinen
Myyntipäällikkö
saku.hakkinen@tt-toimitilat.fi
040 860 1011

www.tt-toimitilat.fi



Vuokrataan/myydään/sijoituskohte

Houkutteleeko laadukas Toimitila / halliosake Nurmijärveltä? Upoudet Nurmijärven toimitilat ovat juuri valmistuneet. Kun vuokraat toimitilan ennen vuoden loppua, saat -50 % alennusta loppuvuoden vuokrista. 2 vuoden vuokrasopimuksen aikana ostaessasi tilan, hyvitämme max. 8 kk maksetut vuokrat velattomasta myyntihinnasta. Seuraavat avoimet ovet kohteella; 2.12. kello 15.00-16.00 17.12 kello 14.00-15.0...

Tilatyypit

Toimistotilaa	59 - 111 m ²
Liiketilaa	59 - 111 m ²
Näyttelytilaa	59 - 111 m ²
Tuotantotilaa	59 - 111 m ²
Varastotilaa	59 - 111 m ²
Työtilaa	59 - 111 m ²
Toimistohotelli	5 m ²
Tontti	6 m ²
Autotalli/-hallitilaa	59 - 111 m ²

Välitilan 7 m²

Hoivatilaa 8 m²

TT Toimitilat 9 m²

Muuta tilaa 9 m²

Yhteensä 448 - 812 m²

saku.hakkinen@ttestate.fi | mikko.ahonen@ttestate.fi

<http://ttestate.fi>



Toimitilaa Ilvesvuorenkatu 18, 01900 Nurmijärvi

Tilajako

Jaettavissa

Tila soveltuu

Autokorjaamo, bändikämppä

Yleiskuvaus

Houkutteleeko laadukas Toimitila / halliosake Nurmijärveltä? Upoudet Nurmijärven toimitilat ovat juuri valmistuneet. Kun vuokraat toimitilan ennen vuoden loppua, saat -50 % alennusta loppuvuoden vuokrista. 2 vuoden vuokrasopimuksen aikana ostaessasi tilan, hyvitämme max. 8 kk maksetut vuokrat velattomasta myyntihinnasta. Seuraavat avoimet ovet kohteella; 2.12. kello 15.00-16.00 17.12 kello 14.00-15.00

Kiinteistö

Monikäyttöiset toimitilat ovat juuri valmistuneet keskeiselle sijainnille, aivan moottoritien välittömään läheisyyteen.

Tutustu Nurmijärven toimitiloihin ja osta tai vuokraa omasi!

Ympäristö

Alueella on paljon monenlaisia yrityksiä ja teollisuutta. Keskeisen sijainnin ja yritysalueen vetovoiman ansiosta tämän alueen arvo tulee kehittymään myönteisesti ja nyt kannattaa investoida uusiin toimitiloihin.

Pysäköinti

Hyvin pysäköintitilaa.

Palvelut

-

Kulkuyhteydet

Kohteeseen erittäin sujuvat kulkuyhteydet autolla, myös raskaalla kalustolla.

Vuokralaisia

Tarjolla on tiloja myös sijoittajalle vuokrauskäyttöön. Tuotto n. 8-9%,



Toimitilaa Ilvesvuorenkatu 18, 01900 Nurmijärvi

kysy tarkemmat tiedot myyjältä.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Alivuokraus
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

2024

Energiatehokkuusluokka

A

Toimitilaa Ilvesvuorenkatu 18, 01900 Nurmijärvi

