

Toimitilaa Autoilijankatu 24, 20780 Kaarina



Vuokrataan

Vuokrattavana 1 182m² toimitila, Kaarinan Krossin alueelta, osoitteessa Autoilijankatu 24, Kaarina. Tilakokonaisuus, jossa hallitila 864m² sekä toimistotila 318m². Hyvä sijainti Kaarinan tien ja moottoritien välittömässä läheisyydessä, Krossi-keskuksen takana. Tiloissa toimii tällä hetkellä kiinteistösaneerausalan toimija. Päädyssä olevan toimisto-osan 1.kerroksesta löytyy sauna-sos. ja wc-tilat sekä punttisali. 2.kerro...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	318 m ²
Tuotantotilaa	864 m ²
Yhteensä	1182 m ²

Vuokra

6200.00 e/kk

Tilan tarjoaja

RHG Real Estate

p. 020 734 4020, p. +358 50 551 5375

info@rhg.fi | tony.rosenblad@rhg.fi

<https://rhg.fi>

Toimitilaa Autoilijankatu 24, 20780 Kaarina

Yleiskuvaus

Vuokrattavana 1 182m² toimitila, Kaarinan Krossin alueelta, osoitteessa Autoilijankatu 24, Kaarina. Tilakokonaisuus, jossa hallitila 864m² sekä toimistotila 318m². Hyvä sijainti Kaarinan tien ja moottoritien välittömässä läheisyydessä, Krossi-keskuksen takana. Tiloissa toimii tällä hetkellä kiinteistösaneerausalan toimija. Päädyssä olevan toimisto-osan 1.kerroksesta löytyy sauna-sos. ja wc-tilat sekä punttisali. 2.kerroksesta toimistotila, jossa avotilan lisäksi 12 toimistohuonetta, varasto sekä keittiö- ja wc-tilat. Hallitilassa tällä hetkellä useita pieniä kevytrakenteisiä huoneita, mm puutyö-, kemikaali-,huolto, ja pyykki- ym. varastohuoneita. Huoneet voi tarvittaessa purkaa. Hallissa myös oma keittiötila. Keskellä hallia parvi, jossa lisää säilytystiloja. Halli on osittain läpiajettava. Hallissa runsaasti lattiakaivoja. Koneellinen ilmanvaihto. Hallin vapaa korkeus 4,3m / 6,9m. Useita nosto-ovia, mitat: korkeus 3,4m x leveys 3,6m tai korkeus 4m x leveys 3,6m. Pääomavuokra 6.200 euroa/kk (5,25e/m²) +alv. Vapautuu 1.6.2024 Lisää toimitiloja www.rhg.fi Ei lain edellyttämää e-todistusta.

Huoneiden lukumäärä

1

Energiatohokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Autoilijankatu 24, 20780 Kaarina

