

## Toimitilaa Konalantie 47, 00390 Helsinki



### Vuokrataan

Siisti 200 m<sup>2</sup> toimisto keskeisellä paikalla Konalassa

#### Tilatyyppi

Toimistotilaa	200 m <sup>2</sup>
Yhteensä	200 m <sup>2</sup>

#### Kiinteistö

Tila on kooltaan 200 m<sup>2</sup> ja se sijaitsee kiinteistön 3. kerroksessa. Toimistossa on erillisiä työhuoneita sekä neuvottelutilaa. Toimistoa on mahdollista remontoida vuokralaisen tarpeiden mukaan.

Kiinteistöä kehitetään palveluliiketoiminta- ja toimistokäyttöä varten. Kiinteistössä toimii mm. R-kioski, urheiluhierontakeskus ja lounasravintola. Lähitulevaisuudessa kohteessa aloittaa tavarataloketju.

Vuonna 1991 valmistunut toimisto- ja pienteollisuusrakennus, joka sijaitsee Helsingin Konalassa, Konalan teollisuusalueella, Vihdintien välittömässä läheisyydessä. Kohde majoittaa laajan skaalan

#### Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

**Toimitilaa Konalantie 47, 00390 Helsinki**

vuokralaisia aina terveydenhuollosta tukkukauppatoimintaan.

Rakennuksen vuokrattava pinta-alaa on 14 876 m<sup>2</sup>, josta kolmannes on pienteollisuuskäyttöön soveltuvaa tilaa.

Rakennus sijaitsee omalla tontilla, jonka pinta-ala on 16 367 m<sup>2</sup>. Rakennuksen kellarikerroksessa on yli 200 paikan lämmin autohalli. Maanpäällisiä parkkipaikkoja tontilla noin 120. Kiinteistössä on lastauslaitureita ja tavarahissit kerroksiin jokaisen siiven päädyssä.

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla

**Rakennusvuosi**

1990

**Kerros**

3

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Konalantie 47, 00390 Helsinki

