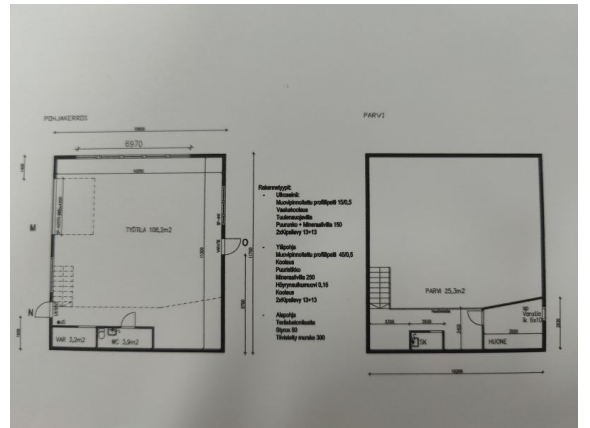


Toimitilaa Vipusenkatu 1, 15230 Lahti



Vuokrataan

Työtila/pienteollisuushalli nosto-ovella 179 m² Autokorjaamo korkealla sähkötoimisella nosto-ovella 140 m² Merikontteja säilytystilaksi

Tilatyyppi

Liiketilaa	140 m ²
Varastotilaa	319 m ²
Työtilaa	179 m ²
Autotalli/-hallitilaa	319 m ²
Muuta tilaa	319 m ²
Yhteensä	319 m ²



Tilan tarjoaja

kari.savolainen100@gmail.com

Toimitilaa Vipusenkatu 1, 15230 Lahti

Kiinteistö

Työtila / halli / varastotila : 179,5m², 1kpl nosto-ovi.

Tilaan tehdyt parannukset:

-uusittu led valaistus v.2023

-WC tilat uusittu v.2022

-pintaremontti v.2022

Varastohyllyjä valikoimistamme saatavissa käyttöön.

Työtila / Autokorjaamo: 115,3m² + 25,3m² parvi.

1 kpl korkea sähkötoimintoinen nosto-ovi. Vuokraan kuuluu kaksi nosturia sekä tilassa olevat laitteet ja työkalut. WC.

Tehdyt parannukset:

- nosto-ovi 2023

- uusi ilmalämpöpumppu 2023

- pintaremontti 2024

- ilmanvaihto 2024

Merikontteja säilytystilaksi

sisäpituus 5,9m Leveys 2,35m, korkeus 2,28m

Sijainti

Vipusenkadun teollisuusalueella. Lahden keskustaan 4,5 km. Hyvät yhteydet uudelle ohitielelle, E75 moottoritie 2 km päässä.

Pysäköinti

Suuret pysäköintialueet. Kolme kulkua tontille. Hyvät pysäköintitilat

Palvelut

Useampi lounasravintola 2 km säteellä, lähin ruokakauppa 1 km päässä. Holman K-rauta ja Prisma noin.2,5 km, Kauppakeskus Karisma 3 km

Kulkuyhteydet

Linja-autopysäkki 600 m päässä

Vuokralaisia

KMK Remontti Oy, Suomen Koti & Mökkikeskus, Siivouspalvelu

Toimitilaa Vipusenkatu 1, 15230 Lahti

Trinomi Oy

Muuta

Soita 040 589 6276 ja tule tutustumaan paikan päälle työ- ja hallitiloihin.

Vapautuu

1.11.2024

Toimitilaa Vipusenkatu 1, 15230 Lahti

