

Toimitilaa Itälahdenkatu 21, 00210 Helsinki

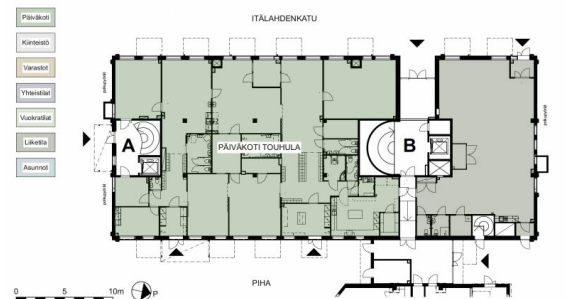


Vuokrataan

Vuokrataan valmis päiväkotitila Lauttasaaresta.

Tilatyyppi

Työtilaa	520 m ²
Hoivatilaa	520 m ²
Muuta tilaa	520 m ²
Yhteensä	520 m ²



Pohjakuva



Tilan tarjoaja

Comreal Oy LKV

p. 044 328 3425

joonas.nilsson@comreal.fi

<http://www.comreal.fi>

Toimitilaa Itälahdenkatu 21, 00210 Helsinki

Kiinteistö

Tila on suunniteltu päiväkodille, mutta soveltuu myös esim. kerho- ja muuhun kokoontumistoimintaan.

Päiväkotitoiminta on mitoitettu 48 lapselle.

Tilan kokonaispinta-ala on 520 m² joka koostuu:

- 472,7 m² päiväkotitilasta
- 38 m² henkilökunnan sosiaalitilasta
- 9,4 m² pihalla olevasta ulkovarastosta

Päiväkotitilassa on:

- kaksi sisäänkäyntiä kuivauskaappeineen
- ryhmätiloja
- useampi wc-tila
- liikuntaleikkisali
- hyvin varusteltu keittiö
- työntekijöiden omat sosiaali- ja taukotilat

Kiinteistöllä on hyvin varusteltu ja aidattu piha joka rajautuu rakennuksiin.

Sijainti

Kiinteistöllä on erinomaiset liikenneyhteydet ja palvelut lähellä. Lauttasaaren vierestä kulkee Länsiväylä, joka takaa sujuvat yhteydet Helsingin keskustaan sekä Espoon suuntaan. Lauttasaareen kulkee myös useita busseja ja metro lähellä.

Pysäköinti

Tilaan kuuluu myös 3 saattoliikennepaikkaa ja lisäksi on vuokrattavissa hallipaikkoja.

Kulkuyhteydet

Bussipysäkki 200 m Metroasema 1,2 km

Muuta

Tila on mahdollista vuokarata myös arvolisäverottomaan toimintaan.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

1983

Saneerausvuosi

2019

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Itälahdenkatu 21, 00210 Helsinki

