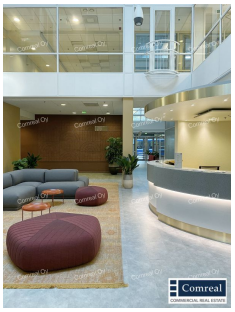
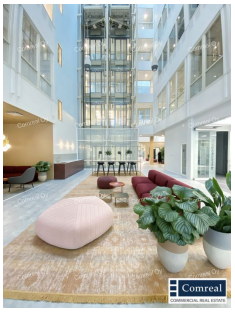
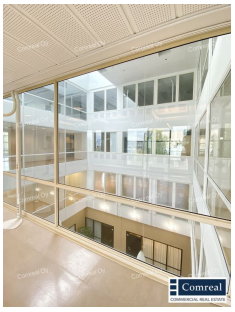
# Toimitilaa Mannerheimintie 105, 00280 Helsinki











## Vuokrataan

Modernia toimistotilaa erinomaisten kulkuyhteyksien varrelta!

### Tilatyyppi

| | |
|---|---|
| Toimistotilaa | 255 m² |
| Yhteensä | 255 m² |

### Kiinteistö

Muuttovalmis avara ja valoisa toimistotila kiinteistön kolmannessa kerroksessa. Tila on pääsosin avotoimistoa ja siinä on kaksi neuvotteluhuonetta joista toinen on toimiston keskellä. Tilassa on myös keittiö ja kaksi wc-tilaa.

Toimistosta on upeat näkymät Mannerheimintielle sekä suora näkymä myös kiinteistön aulaan.

### Sijainti

Mansku 105 sijaitsee Ruskeasuolla Mannerheimintien loppupäässä. Liikenneyhteydet ovat hyvät kulkuvälineestä riippumatta, sillä Hämeenlinnanväylä ja Vihdintie alkavat kivenheiton päästä ja Keskuspuistoon pääsee muutamassa minuutissa.  Lähin

### Tilan tarjoaja

**Comreal Oy LKV**

p. 040 555 8106
joakim.kukkonen@comreal.fi
http://www.comreal.fi


*© 2024 Toimitilat.fi*

## Toimitilaa Mannerheimintie 105, 00280 Helsinki

raitiovaunupysäkki on kiinteistön edessä.

### Pysäköinti

Kiinteistön asiakkaille on varattu paikoitustilaa talojen alla olevasta autohallista. Mansku105:n parkkihalliin pääsee talojen välissä olevasta ajoluiskasta. Ajoluiskan alkupäässä olevasta kulkukortinlukijasta on puheyhteys vastaanottoon, josta ovet avataan vierailijoille.

### Palvelut

Ystävällinen ja osaava aulapalvelu vastaanottaa vieraat ja auttaa vuokralaisia arkipäivän asioissa. Aula on avoinna arkisin klo 8-16, muina aikoina käytössä on huoneistokohtainen ovipuhelin.  Edustus- ja kokoustilat sijaitsevat sekä aulakerroksessa että talon ylimmässä kerroksessa. Käytössä on moderni saunaosasto, kokouskabinetti ja kattoterassi.  Kiinteistön katutasossa Mannerheimintiellä palvelee myös parturi-kampaamo.

### Kulkuyhteydet

Bussipysäkki: 25 m Raitiovaunupysäkki: 100 m Juna-asema: 1,8 km Lentokenttä: 16 km Elintarvikekauppa: 190 m Ravintola: 40 m Apteekki: 220 m Huoltoasema: 230 m

### Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

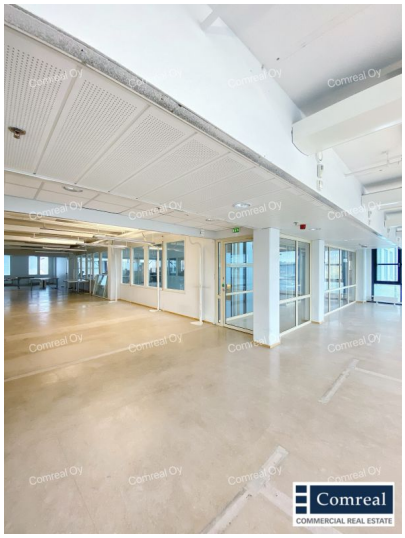
### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta


© 2024 Toimitilat.fi

# Kuvia

## Toimitilaa Mannerheimintie 105, 00280 Helsinki




















*© 2024 Toimitilat.fi*