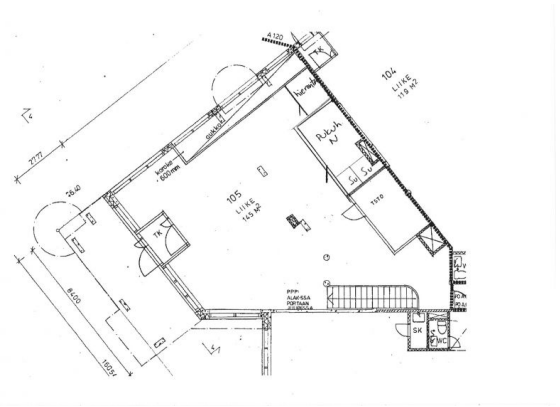
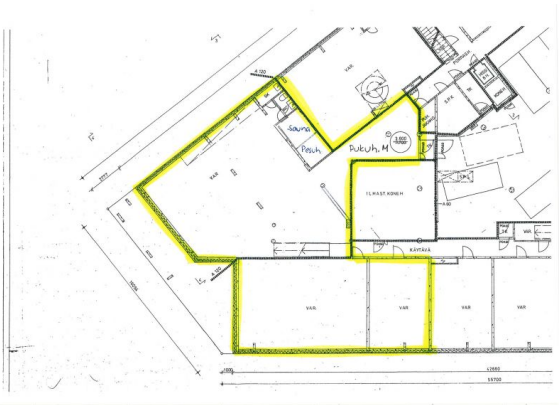
Toimitilaa Uusikatu 57, 90120 Oulu







Myydään

Myydään liiketilaa erittäin näkyvältä paikalta kivenheiton päästä keskustasta. Paikka sijaitsee liikenteellisesti erittäin vilkkaan Uudenkadun ja Puistokadun kulmauksessa. Tiloissa toimii tällä hetkellä perinteikäs kuntosali, joten samassa yhteydessä on mahdollisuus ostaa myös kuntosalilaitteet. Alakerrassa on monimuotoista liikuntatilaa sekä myös sauna ja pukuhuoneet. Huoneistot myydään myös erikseen. Katutason liiketila 145...

Tilatyyppi

Liiketilaa	145 - 471 m²
Yhteensä	145 - 471 m²

Tilajako

Jaettavissa - Katutasossa 145m² ja kellarissa 326m²

Myyntihinta

Tilan tarjoaja

Pohjois-Suomen Toimitilat Oy

p. 044 311 0555
pekka.valkola@pstoimitilat.fi
http://www.pstoimitilat.fi

© 2024 Toimitilat.fi

Toimitilaa Uusikatu 57, 90120 Oulu

369.000

Yleiskuvaus

Myydään liiketilaa erittäin näkyvältä paikalta kivenheiton päästä keskustasta. Paikka sijaitsee liikenteellisesti erittäin vilkkaan Uudenkadun ja Puistokadun kulmauksessa. Tiloissa toimii tällä hetkellä perinteikäs kuntosali, joten samassa yhteydessä on mahdollisuus ostaa myös kuntosalilaitteet. Alakerrassa on monimuotoista liikuntatilaa sekä myös sauna ja pukuhuoneet. Huoneistot myydään myös erikseen. Katutason liiketila 145m² hintaan 199.000EUR ja kellarin tila 326m² hintaan 179.000EUR. Alakertaan mahdollisuus tehdä sisäänkäynti katutasosta. Sisäänkäynnin yhteydessä myös iso näyteikkuna. Koko tilan vuokrausmahdollisuus keskustellaan erikseen.

Sijainti

Liikenteellisesti erittäin vilkkaalla ja näkyvällä paikalla

Pysäköinti

Katualueella runsaasti paikkoja, autohallista helppo pääsy liiketiloihin.

Kulkuyhteydet

Bussit Puistokadulta

Lisätietoa saneerauksista

Vesikatteen uusinta 2019 sekä IV-koneiden uusinta 2019-20

Muuta

Liiketila voidaan suunnitella myös ruokaravintolakäyttöön! Alakerran tiloja voit hyödyntää vaivattomasti myös tuotantotiloina. Huolto hoituu autohallin kautta, josta pariovet tiloihin..

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

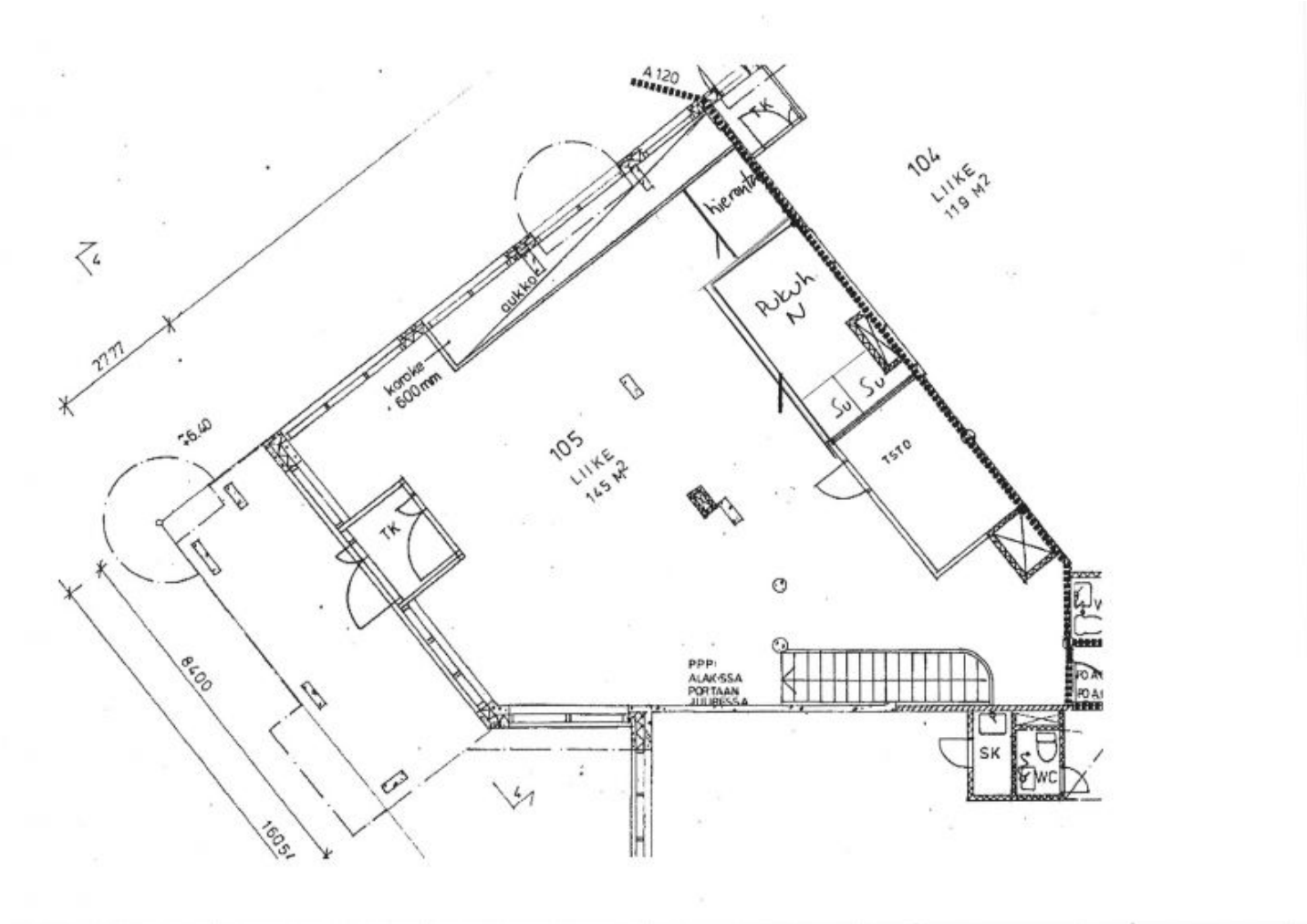
Rakennusvuosi

1990

© 2024 Toimitilat.fi

Pohjapiirros

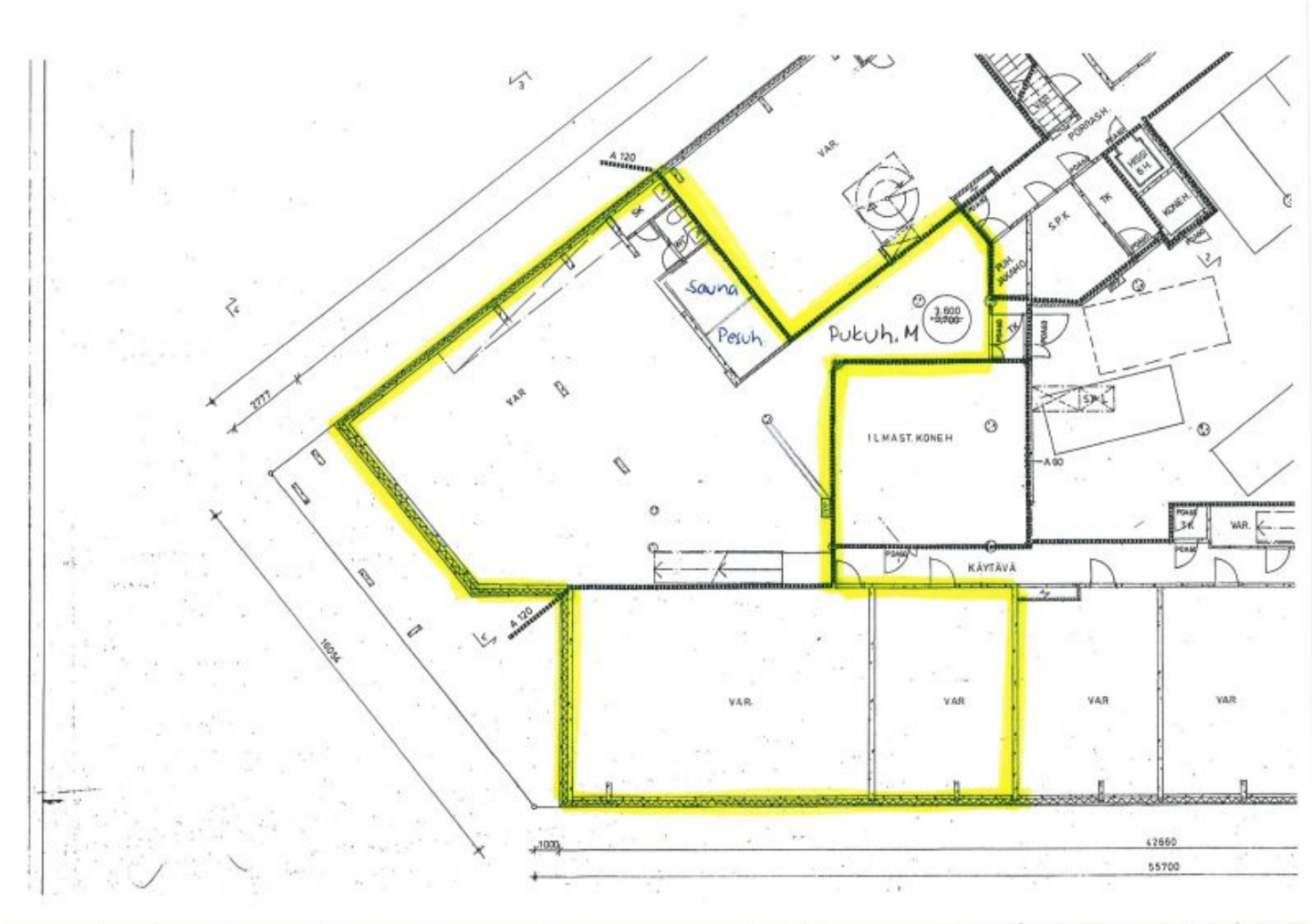
Toimitilaa Uusikatu 57, 90120 Oulu



© 2024 Toimitilat.fi

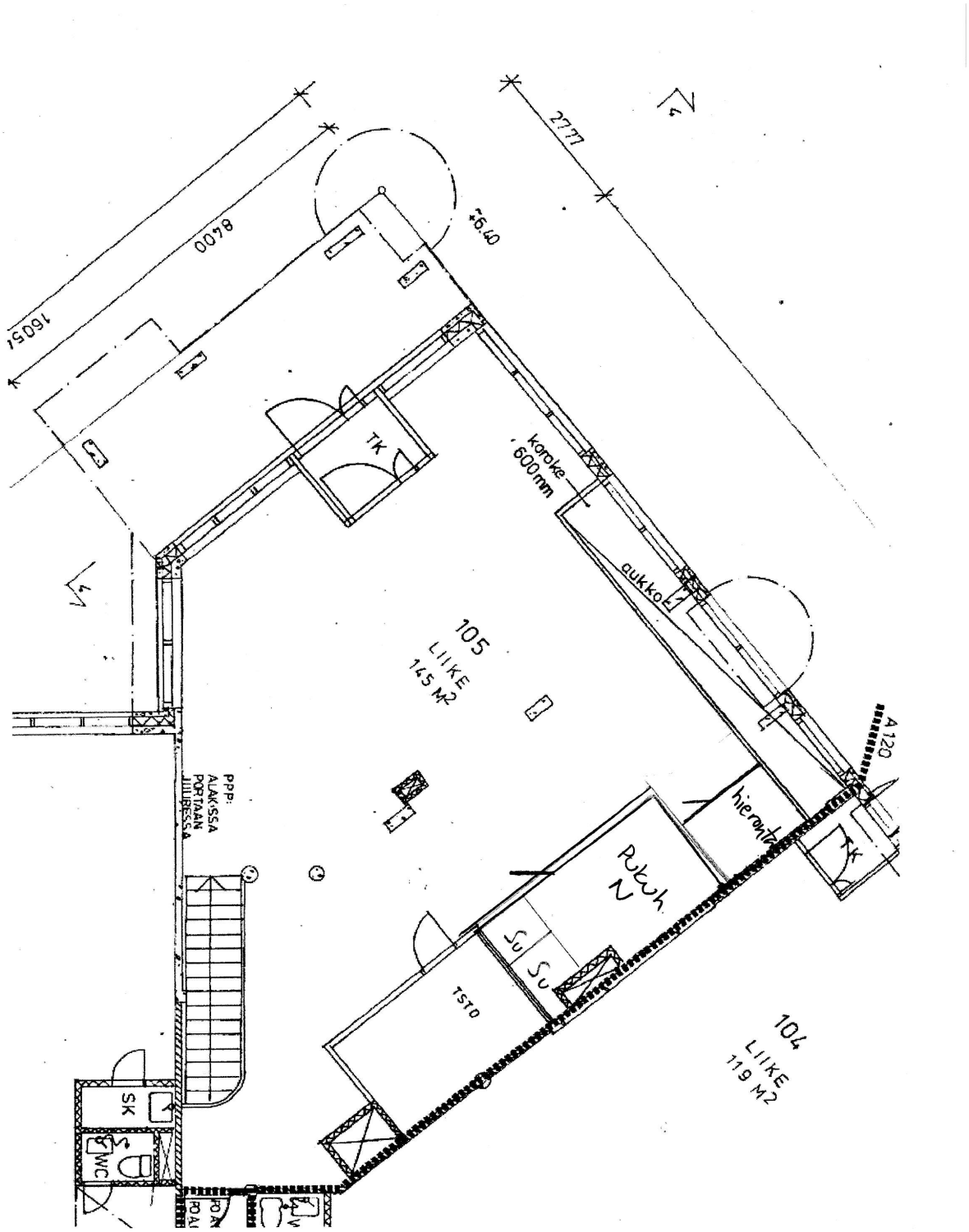
Pohjapiirros

Toimitilaa Uusikatu 57, 90120 Oulu



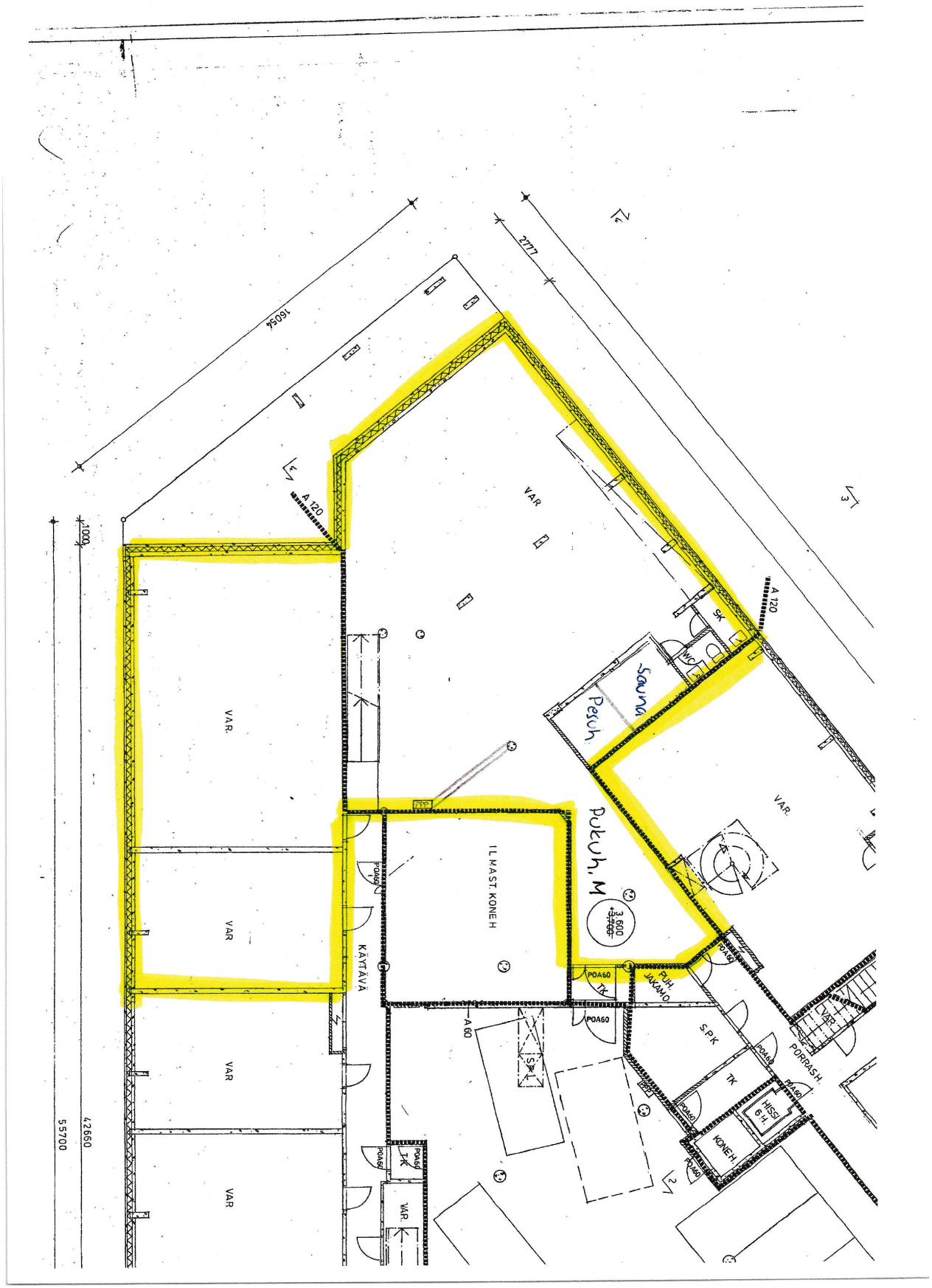
© 2024 Toimitilat.fi

Toimitilaa Uusikatu 57, 90120 Oulu



© 2024 Toimitilat.fi

Toimitilaa Uusikatu 57, 90120 Oulu



© 2024 Toimitilat.fi