

# VUOKRATAAN TOIMISTOTILAA NEKALASTA

n. 30 m<sup>2</sup>

CATELLA

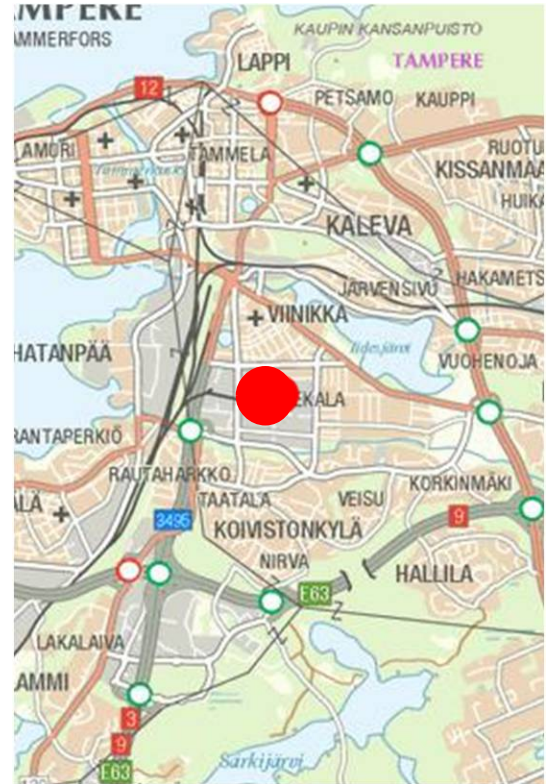


# Viinikankatu 45 / Mäntyhaantie I-3 33800 Tampere

PINTA-ALA	n. 30 m <sup>2</sup>
VUOKRA	390 € /kk + alv
VUOKRANKOROTUS	Elinkustannusindeksi, vähintään 2 % vuosittain
VUOKRAVAKUUS	Kolmen kuukauden vuokraa vastaava vakuus
VUOKRA-AIKA	Pitkäaikainen
VAPAUTUMINEN	Vapautuu viimeistään 1.8.2024

**MUUT TIEDOT**

Kätevä pikku toimisto, hyvä sijainti kulmassa, valoisa ja hyväkuntoinen. Ikkunat kahteen suuntaan, kulmahuoneisto. Saatavissa parkkipaikkoja. Vuokrattavissa myös varastotilaa kellarikerroksesta (tavarahissi). Talossa valokuitu, hyvät yhteydet. Nekalaan pääse myös julkisilla hyvin esim. TKL 14, 5, 33 60, 55, 52B, 50 (<https://reittiopas.tampere.fi/pysakit/tampere%3A3003>) Ei käytettävissä energiatodistusta.



**Pertti Miettinen**

GSM 0400 624 801  
Suora 010 5220 456  
pertti.miettinen@catella.fi



**Sami Saraste**

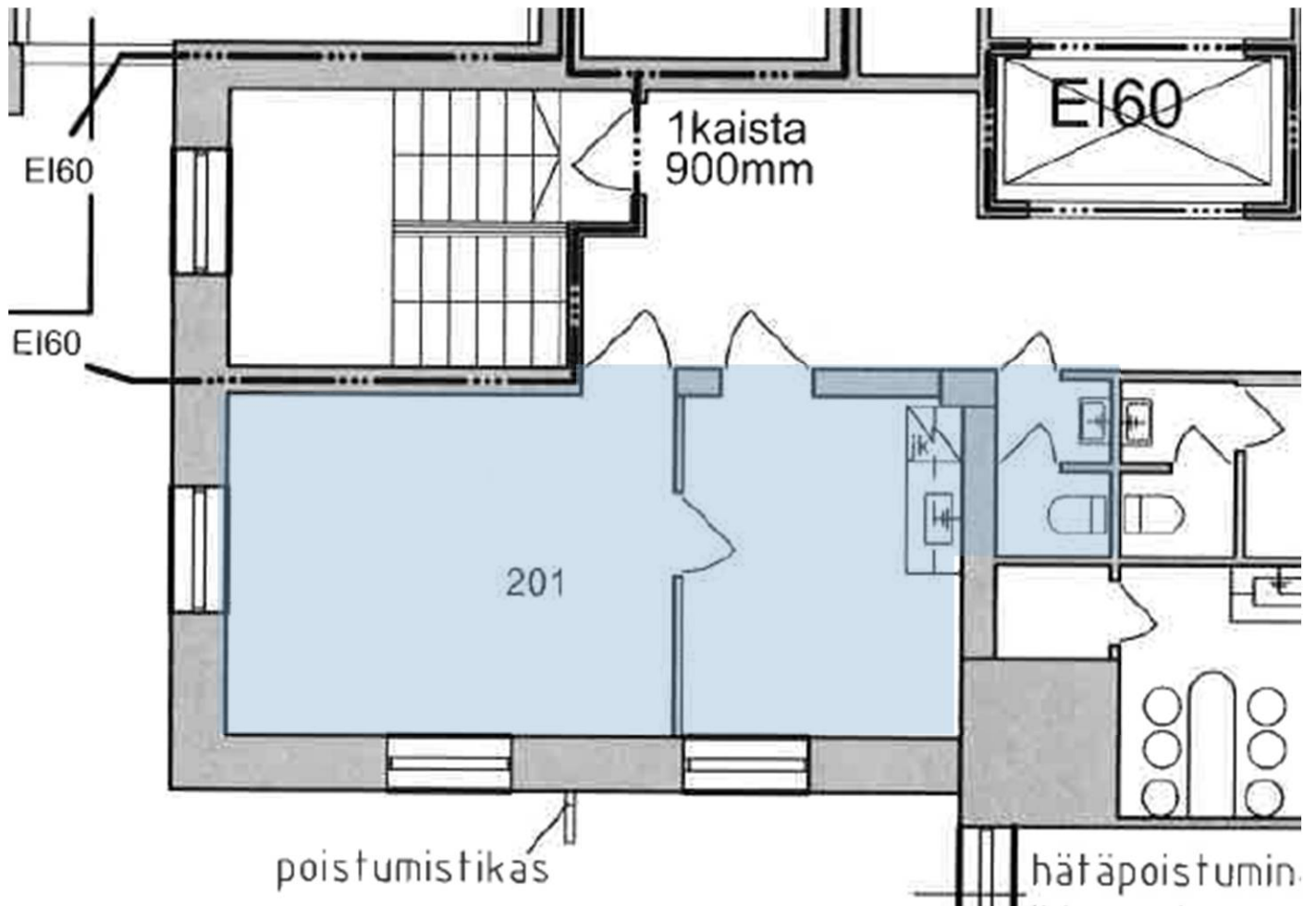
GSM 050 301 4455  
Suora 010 5220 454  
sami.saraste@catella.fi



**Jaska Alatalo**

GSM 050 3439 244  
Suora 010 5220 454  
jaska.alatalo@catella.fi





Pohjakuva, ei mittakaavassa